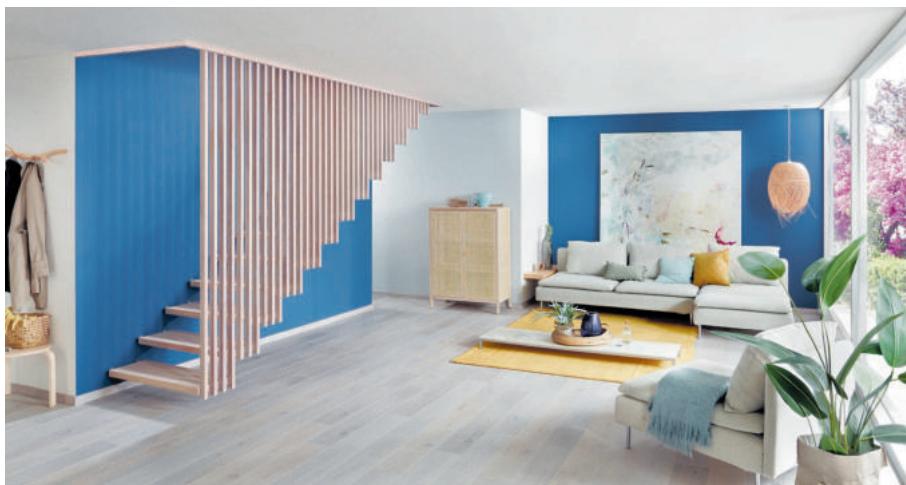


Sieben gute Gründe, die für Treppen aus Holz sprechen

Gerade im Wohnbereich sind Treppen aus Holz der Klassiker überhaupt. Es gibt sieben gute Gründe, die für Holztreppen sprechen:



Treppe undercover: Seitliche Holzlamellen lassen Stufen und Geländer dezent in den Hintergrund treten. Im Raum selbst werden die Lamellen zum gestalterischen Element, sie bilden eine eigene Wand, die für klare Linien und Strukturen sorgt.

1. Nachhaltigkeit: Der ökologische Fußabdruck von Holz kann sich sehen lassen: Während des Wachstums spalten Bäume das klimaschädliche Kohlendioxid auf und geben reinen Sauerstoff ab. Mit einer Holztreppe lassen sich im Vergleich zur Variante aus Beton über die gesamte Lebenszeit 1035 Kilogramm Kohlendioxid (CO₂) einsparen.

2. Individualität: Holz hat Charakter, jeder Baum hat individuelle Wuchsbedingungen, die die Färbung beeinflussen.

Jeder Stamm hat seine eigene unverkennbare Maserung. Mit Holz als Werkstoff lassen sich nahezu alle Farbtöne realisieren. Im Trend sind derzeit vor allem heimische Harthölzer wie Eiche und Esche.

3. Langlebigkeit: Wie lange Treppenstufen halten, hängt entscheidend von der Oberflächenbehandlung ab. Aus ökologischen Gründen empfehlen wir umweltfreundlichen Wasserlack oder Oberflächenveredelungen, bei denen die Stufen geölt und gewachst werden.

4. Gehkomfort und Ruhe: Fusswärme ist ein Punkt, der im Wohnbereich immer wieder für Holz spricht. Weniger gefragt sind knarrende Stufen. Um Trittgeräusche auszuschalten, hat Treppenmeister ein Schallschutz-Paket für Holztreppen entwickelt, das Treppen flüsterleise werden lässt.

5. Variabilität: Mit Treppen lassen sich architektonisch viele Ideen verwirklichen. Sie können offen konzipiert sein, oder man kann die Rückseite mit sogenannten Setzstufen schliessen. Geschwungene Varianten sind genauso möglich wie geradlinige Verläufe. In nahezu jede Nische lässt sich eine Holztreppe einbauen.

6. Gestalterische Möglichkeiten: Holz sorgt nicht nur für Natürlichkeit und Wärme, der Werkstoff überzeugt auch in Verbindung mit anderen Materialien wie Glas und Edelstahl.

7. Einfacher Einbau: Holztreppen können freitragend ausgeführt werden, eine Unterkonstruktion aus Beton oder Stahl erübrigt sich. Holztreppen brauchen keinen Stufenbelag, Verputz oder Anstrich.

bianchi Holz- und Treppenbau AG
Landquart: Produktion und Studio
St. Gallen: Treppenstudio
www.bianchi-treppen.ch

ANZEIGE

Neubau, Umbau oder Renovation „luagend inna“

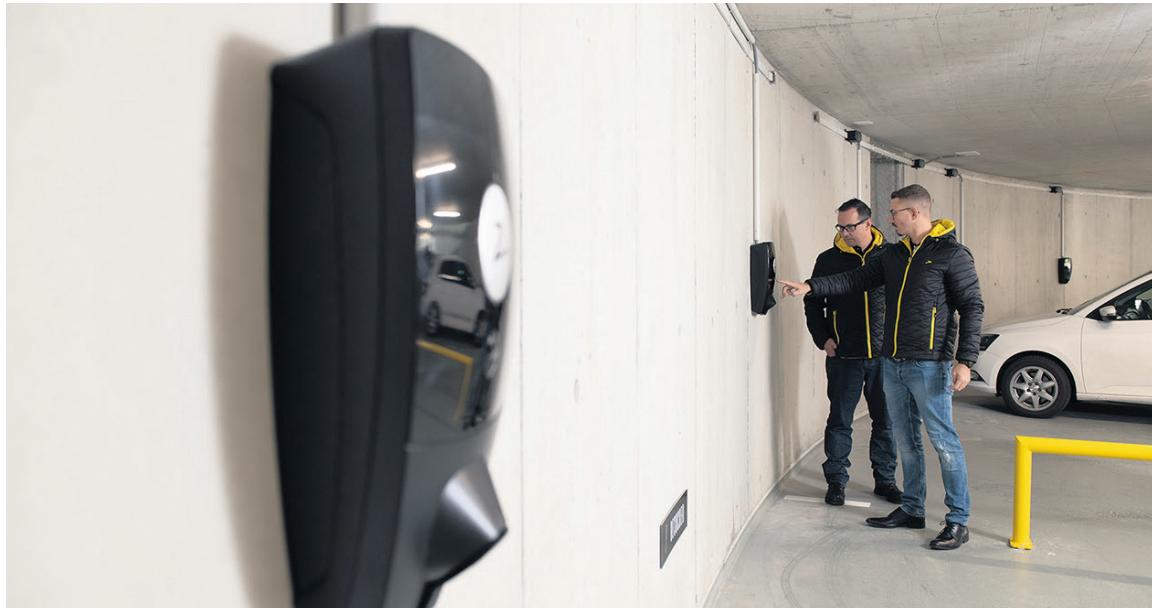


bianchi
Holz- und Treppenbau AG

Das Original



Treppenstudios: Landquart / St. Gallen
bianchi-treppen.ch



Funktions-
kontrolle und
Programmierung
einer Ladestation.

Mit einer Ladestation fit für die Mobilität der Zukunft

Die wachsende Zahl an Elektroautos führt auch zu einem höheren Bedarf an Ladestationen. Gut, dass sich Ihr Elektro-Partner vor Ort damit auskennt.

Die Elektromobilität erlebt seit einiger Zeit einen regelrechten Boom, der sich auch in der Elektroinstallationsbranche bemerkbar macht. Während Ladestationen früher vorwiegend in Einfamilienhäusern installiert wurden, ist dies heute auch in Mehrfamilienhäusern der Fall. Zahlreiche Immobilienverwalter haben den Bedarf ihrer Mieter und Mieterinnen erkannt und lassen ihre Tiefgaragen aufrüsten. Auch Hotels und öffentliche Einrichtungen reagieren zunehmend auf die steigende Nachfrage.

Ein Fall für den Elektro-Profi

Die Installation von Ladestationen ist eine anspruchsvolle Angelegenheit. So müssen unter anderem Kabel und Schaltanlagen richtig dimensioniert werden. Wichtig ist auch ein kluges Lastmanagement, das den Stromverbrauch steuert und somit Störungen oder Stromausfälle vermeidet. Wir – Ihre Elektro-Partner vor Ort – können die ganze Wertschöpfungskette der E-Mobilität abdecken, von der Planung und Konzeption über die Installation und den Betrieb der Ladestationen

bis hin zur Realisierung einer verursachergerechten Abrechnung des bezogenen Stroms. Eine Ladeinfrastruktur ist so individuell wie Ihr Gebäude oder Ihre Bedürfnisse. Um optimale Lösungen zu finden, empfiehlt sich ein unverbindliches Gespräch mit uns. Kontaktieren Sie uns, wir beraten Sie gerne.

Schönholzer AG

Chur und Flims
www.schoenholzer-elektro.ch

ANZEIGE

Ihre Elektro-Partner vor Ort

7500 St.Moritz

7513 Silvaplana

7482 Bergün/Bravuogn

www.triulzi.ch

Triulzi



7078 Lenzerheide

7083 Lantsch/Lenz

www.ruegg-elektro.ch

Rüegg



7550 Scuol

7530 Zernez

www.buin.ch

Electra Buin



7536 Sta. Maria

www.fliriconrad.ch

Fliri & Conrad



7130 Ilanz

www.elektro-derungs.ch

Derungs



7240 Küblis
www.rastelektro.ch

Rast



360° Schweizer Elektrotechnik

7000 Chur
7018 Flims
www.schoenholzer-elektro.ch

Schönholzer



7050 Arosa
www.bassiarosa.ch

Bassi



7270 Davos Platz
www.caviezel-ag.ch

Caviezel



7270 Davos Platz
www.elektrochristoffel.ch

Christoffel



Ein Unternehmen der **Burkhalter**
Group



Bild links
LivePicture GO.
Bild rechts
LivePicture 3.

Lust auf ein grüneres Zuhause ?

LivePictures und LivePanels sind innovative Systeme für eine kreative vertikale Begrünung. Als Exklusiv-Partner von Mobilane in Graubünden bieten wir bei Urech Garten Pflanzenbilder in verschiedensten Variationen an. Lassen Sie sich von uns beraten.

Die vertikalen Kunstwerke eignen sich perfekt als nachhaltige Hingucker für Lern-, Arbeits- oder Lebensumgebungen. Die Bilder gibt es als kleinere Modelle (**LivePicture GO**) für Küche und Wohnbereich oder in grösseren Variationen (**LivePicture 1-4**), wenn mehr Platz vorhanden ist. Die grösseren Produkte verfügen über einen integrierten Tank im Rahmen, welcher die Pflanzen **bis zu 6 Wochen** mit Wasser versorgt. Das Giessen ist kinderleicht mit geringem Aufwand. Neben Bilder bieten wir auch ganze Pflanzenwände an, welche optional mit Beleuchtungs- und automatischen Bewässerungssystemen ausgerüstet werden kön-

VORTEILE von Pflanzenbilder und -wänden

- Vertikales Grün ist raumsparend
- Verbesserung der Luftqualität
- Temperatur- und Schalldämmung
- Angenehmere Atmosphäre
- Einfache und schnelle Installation
- Geringer Pflegeaufwand
- Integriertes Bewässerungssystem
- Kein Wasser- oder Stromanschluss nötig

nen (**LivePanel**, s. Foto «Anzeige» unten). Es ist bei allen Modellen weder ein Strom- noch Wasseranschluss nötig. Auf unserer Website finden Sie weitere **moderne Begrünungs-Ideen** aus unserem Angebot wie z.B. der **Indoor Floating Garden** von Pendularis oder unsere **Urech Garten Moosbilder**. Auch diese Eyechater sind alles andere als herkömmlich. Lust auf ein gesünderes und grüneres Zuhause? Wir freuen uns, von Ihnen zu hören.

Urech Garten AG

Heroldstrasse 25 • 7000 Chur
info@urech-garten.ch, 081 286 98 98
urech-garten.ch/begruebung

ANZEIGE

Vertikale Kunstwerke für Ihr Zuhause

Sorgen Sie für kreatives Grün und werten Sie Ihren Wohnraum auf. Mit unseren Pflanzenbilder und -wänden profitieren Sie zudem von verbesserter Luftqualität und Akustik.



urech-garten.ch/begruebung
Heroldstrasse 25 • 7000 Chur
info@urech-garten.ch
081 286 98 98



verticals by Urech



Heizen mit Erdwärme bringt viele Vorteile

Die Luzi Erdwärme AG in Cazis ist spezialisiert auf Erdwärmesondenbohrungen.

Als kantonaler Branchenführer ist das Unternehmen in den Regionen Ostschweiz, Tessin, Engadin und der Surselva tätig.

Tiefe Betriebskosten, konstante Temperatur über das ganze Jahr hindurch, geringer Platzbedarf, keine Lärmemissionen sowie die Nutzung einer natürlichen Energiequelle für die Heizversorgung. Das alles sind Vorteile, die die Erdwärmesysteme gegenüber anderen Heizsystemen vorweisen kann. Vorteile, die von der Luzi Erdwärme AG in Cazis tagtäglich genutzt werden. «Die Erdwärmesysteme sind eindeutig die Energie der Zukunft», stellt Inhaber Michael Reimann klar.

Über zehnjährige Erfahrung

Die Luzi Erdwärme AG kann als kantonaler Branchenführer aus einem über zehnjährigen Erfahrungsschatz im Bereich der Nutzung erneuerbarer Energien schöpfen. Die bestens ausgebildeten Bohrteams mit langjähriger Bohrerfahrung arbeiten mit der neusten Technologie und auf der zertifizierten Grundlage der Fördergemeinschaft Wärmepumpen Schweiz (FWS). Mit dem ISO-zertifizierten Qualitätsmanagement garantiert die Luzi Erdwärme AG dabei eine Ausführung auf höchster Qualitäts-ebene.

Die normalen Bohrtiefen einer Erdwärmesondebohrung betragen bis zu 300 Meter. Die Tiefe einer Bohrung variiert entspre-



Michael Reimann, Inhaber.

Bild zVg

chend der geologischen Beschaffenheit. Die Anzahl und die Tiefe der jeweiligen Bohrungen werden je nach Leistungsanforderungen vom Planungsfachmann bestimmt. Dies gilt sowohl bei Sanierungen als auch bei Neubauten. Die Luzi Erdwärme AG bedient dabei die gesamte Kundenpalette: vom Einfamilienhaus eines Privatkunden bis hin zu einem grossen, industriellen Gebäudekomplex.

«Wichtig ist für uns, dass wir stets in enger Zusammenarbeit mit den Planern und Architekten stehen, damit wir so eine optimale Erdwärmesysteme garantieren können», erklärt Inhaber Michael Reimann.

Kostenlose Beratung für Erdwärmesonden

Wer am Thema Erdwärmesonden und Erdwärmesondebohrung interessiert ist, erhält von den Spezialisten der Luzi Erdwärme AG gerne eine kostenlose Beratung vor Ort, kann sich so informieren und sich von den Vorteilen der Verwendung erneuerbarer Energie in Form von Erdwärmesystemen überzeugen lassen.

Luzi Erdwärme AG, Cazis

Industriezone 19
Telefon 081 650 02 66
luzi-erdwaerme.ch

Erfahrung gepaart mit Kompetenz

Dank seiner langjährigen Erfahrung als Immobilienberater und -vermittler kennt Andreas Scholz den Immobilienmarkt in Graubünden aufs Beste.



Andreas Scholz (links) und sein Verkaufsberater Luca Battaglia haben sich in der Immobilienbranche einen guten Namen gemacht. (pd)

Im Jahr 2016 hat er sich ein überschau- bares Team aufgebaut und die VON POLL REAL ESTATE Chur in Franchise übernom- men. Mit diesem Schritt in die Selbstständig- keit konnte er seine Vorstellungen in Bezug auf den seriösen Umgang mit Ver- käufern und Kaufinteressenten, mit Be- hörden und Baufachleuten umsetzen.

Kurzum, Andreas Scholz ist es mit seinem Immobilienberater Luca Battaglia gelun- gen, sich mit seinem Unternehmen in der Branche einen sehr guten Namen zu ver- schaffen.

Um der grossen Nachfrage nach Ferien- häusern, nach Erst- und Zweitwohnsit- zen gerecht zu werden, ist sein Unter-

nehmen auf der Suche nach Verkaufs- objekten. Dabei garantieren er und sein Team einen vertrauensvollen Umgang von der ersten Kontaktaufnahme bis hin zum erfolgreichen Verkaufsab- schluss.

Damit sich Verkaufsinteressenten einen unverbindlichen Eindruck von der VON POLL REAL ESTATE Chur machen können, bietet das Unternehmen für die Leserinnen und Leser der Sonderbeilage in der Südostschweiz die Gratisbe- wertung einer Liegenschaft an (siehe Gutschein unten). Damit erhalten Ver- kaufsinteressenten eine konkrete und realistische Einschätzung ihres Ver- kaufsobjekts. Zudem werden sämtliche Themen rund um die Verkaufsabwick- lung angesprochen. Denn oftmals sind es die sogenannten Kleinigkeiten, wel- che erst geklärt werden müssen, um einen Verkauf tatsächlich realisieren zu können.

VON POLL REAL ESTATE Chur

Scholz Immobilien Consulting GmbH
Bankstrasse 7, 7000 Chur
Tel. +41 81 911 10 00
chur@von-poll.ch
www.von-poll.ch/chur

ANZEIGE

GUTSCHEIN

Gutschein für eine kostenlose unverbindliche Marktwertesinschätzung Ihrer Immobilie

VON POLL REAL ESTATE Chur
Scholz Immobilien Consulting GmbH
Bankstrasse 7 | 7000 Chur
Tel: +41 81 911 10 00 | chur@von-poll.ch
www.von-poll.ch/chur